

# Wohin soll sich Neuhofen entwickeln?

Fraktionsobmann Manfred Kobler



Die Gemeinde Neuhofen wird in den kommenden Monaten den Flächenwidmungsplan FWP Nr.5, bestehend aus dem örtlichen Entwicklungskonzept ÖEK Nr.2 und dem Flächenwidmungsteil FWT Nr.5 einer grundlegenden Überprüfung und Überarbeitung unterziehen.

Das örtliche Entwicklungskonzept regelt die langfristigen Ziele und Festlegungen der örtlichen Raumplanung, betreffend Bauland, Grünland sowie Verkehrskonzepte. Im Flächenwidmungsteil sind die unterschiedlichen Widmungen der Grundstücke, wie Bauland, Grünland, Verkehrsflächen und sonstige Planungen des Bundes und Landes z.B. Gefahrenzonen, Schutzgebiete, Wälder etc. ersichtlich.

Die Tabelle (Quelle: meinbezirk.at) daneben zeigt die Bevölkerungsentwicklung im Bezirk Linz Land vom Jahr 2009 bis zum Jahr 2019. Die Gemeinde Neuhofen war im Jahr 2018 mit 253 (!) Einwohner die Zuwachsstärkste Gemeinde im Bezirk und auch landesweit unter den Spitzenreitern.

- Soll die Gemeinde Neuhofen in Zukunft weiter so wachsen, oder wollen wir in der nächsten Jahren bewusst den Zuzug drosseln?
- Soll die Gemeinde Neuhofen weiter Bauland in entsprechendem Umfang umwidmen, oder sollen wir in Zukunft schonender mit wertvollen Grund und Boden umgehen?
- Soll die Gemeinde den Ortscharakter erhalten, oder wollen wir eine Stadt werden?

• Allhaming – 1.177 (2009: 975)	+202	+20,8%
• Asten – 6.691 (6.240)	+451	+7,2%
• Ansfelden – 16.653 (15.681)	+972	+6,2%
• Eggendorf – 951 (750)	+201	+27%
• Enns – 12.044 (11.262)	+782	+7%
• Hargelsberg – 1.387 (1.175)	+212	+18%
• Hörsching – 6.134 (5.745)	+389	+7%
• Hofkirchen – 1.897 (1.654)	+243	+15%
• Kematen – 2.859 (2.392)	+467	+20%
• Kirchberg-Th. – 2.414 (2.330)	+84	+3,5%
• Kronstorf – 3.509 (3.145)	+364	+12%
• Leonding – 28.803 (24.347)	+4456	+18%
• St. Florian – 6.186 (5.760)	+426	+7%
• Neuhofen – 6.522 (5.651)	+871	+16%
• Niederneukirchen – 2.096 (1.879)	+217	+11%
• Oftering – 2.124 (1.906)	+218	+11%
• Pasching – 7.613 (6.581)	+1032	+16%
• Piberbach – 1.888 (1.815)	+73	+4%
• Pucking – 3.971 (3.709)	+262	+7%
• St. Marien – 4.784 (4.534)	+250	+5,5%
• Traun – 24.634 (23.912)	+722	+3%
• Wilhering – 5.948 (5.720)	+228	+4%

Mit diesen, und vielen weiteren Fragen und deren Auswirkungen werden sich alle Gemeindevertreter in den kommenden Monaten auseinandersetzen müssen, damit Neuhofen eine lebenswerte und liebenswerte Gemeinde bleibt.

Bitte teilen Sie uns ihre Anregungen und Ideen mit, entweder persönlich oder unter

[wir@fuerneu-hofen.at](mailto:wir@fuerneu-hofen.at)